COPIA

COMUNE DI CALDES

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 84

della Giunta comunale

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO DI CROLLO ROCCIOSO A MONTE DELL'ABITATO DI BORDIANA NEL COMUNE DI CALDES: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA. CUP: D52B25002330007.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **otto** del mese di **ottobre**, alle ore **20.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale:

	Assenti	
	giust.	ingiust.
Maini Antonio - Sindaco		
Ghirardini Alessandro - Vicesindaco		
Baggia Roberta - Assessore		
Andreis Ivan - Assessore		
Valentinotti Luisa - Assessore	**X**	

Assiste la SEGRETARIA COMUNALE **dott.ssa Maida Zenunovic**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Antonio Maini**, nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, presumibilmente, a seguito di mobilitazione da parte di qualche animale selvatico o a causa delle piogge verificatesi nei giorni antecedenti l'episodio, si è verificato un crollo roccioso nella Frazione di Bordiana nel Comune di Caldes.

Preso atto che:

- in data 25/08/2025 è stato eseguito un primo sopralluogo presso la zona interessata dal crollo con la presenza del Tecnico – Ufficio lavori pubblici del Comune di Malé, del Vice Sindaco del Comune di Caldes e del Geologo, al fine di verificare la situazione emersa e valutare possibili soluzioni per risolvere il problema;
- in data 25/08/2025 è stato eseguito un secondo sopralluogo con la presenza del Tecnico – Ufficio lavori pubblici del Comune di Malé, del Vice Sindaco, del Geologo, del vice comandante dei VVF volontari del Comune di Caldes, del custode forestale, del tecnico di zona del Servizio Prevenzione Rischi e del geologo della PAT, al fine di verificare la situazione e trovare possibili soluzioni per risolvere il problema.

Dato atto che in data 25/08/2025 è stata emessa ordinanza n. 32 di divieto di accesso e permanenza di persone nelle aree esterne al luogo interessato dal crollo roccioso.

Preso atto che, a seguito dei sopralluoghi tecnici e degli approfondimenti di natura geologica e ingegneristica, si è valutato, al fine di mitigare la situazione di emergenza e garantire la messa in sicurezza dell'intera area interessata dal crollo roccioso, di intervenire mediante l'istallazione di barriere paramassi leggere certificate.

Richiamato il decreto n. 3 di data 28/08/2025 a mezzo del quale il Sindaco del Comune di Caldes individuava, in regime di somma urgenza, rispettivamente il professionista incaricato della progettazione ed esecuzione delle opere e l'impresa esecutrice dei lavori, provvedimenti di affido che qui si richiamano e si fanno propri.

Visto il verbale di somma urgenza di data 27/08/2025 redatto dal Servizio tecnico comunale con il quale si dichiara che i lavori predetti rivestono carattere di somma urgenza.

Vista l'integrazione del verbale di somma urgenza di data 08/09/2025 redatto dal Servizio tecnico comunale con il quale venivano individuati ulteriori lavori necessari per la messa in sicurezza delle aree e portando, quindi, un aumento della spesa inizialmente ipotizzata.

Visto il verbale di sopralluogo ed accertamento, prot. n. PAT/RFS049-29/08/2025-0675763 di data 01/09/2025, del Servizio geologico della PAT con il quale è stato riscontrato l'effettivo pericolo di ulteriori crolli futuri e a mezzo del quale sono state date indicazioni sulle modalità di intervento consigliate per la mitigazione del rischio stesso.

Visto il verbale di sopralluogo ed accertamento, prot. n. PAT/RFS033-15/09/2025-0712208 di data 15/09/2025, del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT con il quale sono stati ritenuti sussistenti gli estremi previsti dall'articolo 37, comma 1 della L.P. n° 9 di data 01 luglio 2011 per il riconoscimento del contributo provinciale.

Vista la nota inoltrata in data 08/10/2025 al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza, prot. comunale n. 4366, a mezzo della quale si richiedeva una integrazione della spesa ammessa a contributo per gli ulteriori lavori individuati a seguito di sopralluogo effettuato in data 18/09/2025 con il Direttore del su richiamato Servizio, lavori non riconosciuti nel verbale di sopralluogo e accertamento prot. n. PAT/RFS033-15/09/2025-0712208 di data 15/09/2025, e per la necessità di provvedere ad incaricare un professionista esterno per il coordinamento della sicurezza, e il collaudo delle opere, costi non preventivato inizialmente.

Ribadita l'urgenza di eseguire con immediatezza i lavori di messa in sicurezza secondo il disposto di cui all'art. 53 della L.P. 26/1993.

Ritenuto, pertanto, di provvedere alla regolarizzazione degli ordini di lavoro formalizzati con decreto sindacale n. 3 di data 28/08/2025.

Dato atto come il professionista incaricato in data 25/09/2025, ha depositato la perizia di spesa avente ad oggetto "*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza a seguito di crollo roccioso a monte dell'abitato di Bordiana nel comune di Caldes"*, la quale prevede una spesa di Euro 145.935,00 così ripartita:

A	**LAVORI A BASE D'ASTA**		**Progetto**
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)		89.412,63 €
2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		3.392,22 €
3	**Importo lavori di progetto (A.1+A.2)**		**92.804,85 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
1	Imprevisti su lavori	10%	9.280,49 €
2	Progettazione esecutiva, DL, contabilità		9.069,86 €
3	Collaudo Statico		2.978,16 €
4	Coord. Sicurezza		4.737,99 €
5	Contributo previdenziale su B.2 e B.3	4%	481,92 €
6	Contributo previdenziale su B.3	5%	236,90 €
7	Oneri fiscali su B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6	22%	3.851,06 €
8	Oneri fiscali su A + B.1	22%	22.458,77 €
9	Contributo ANAC		35,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**53.130,15 €**
	TOTALE GENERALE A+B		**145.935,00 €**

Riscontrato come detti elaborati tecnici soddisfano gli scopi e le esigenze perseguiti dall'Amministrazione committente, risultando di diretto beneficio della collettività servita, tanto da poter essere approvati nelle loro risultanze.

Ritenuto di dover approvare in linea tecnica la perizia dei lavori ai sensi dell'art. 53 della L.P. 26/93 – "interventi di somma urgenza".

Preso atto che risulta necessario provvedere alla regolarizzazione degli ordini di lavoro formalizzati con decreto sindacale n. 3 di data 27/08/2025 ed evidenziata la necessità di incaricare un tecnico esterno relativamente al ruolo di coordinatore della sicurezza.

Ritenuto, pertanto, di affidare:

- al geol. Claudio Taller il servizio professionale di redazione della perizia lavori, direzione lavori, contabilità e regolare esecuzione;
- alla ditta Eurorock SRL l'esecuzione dei lavori;
- alla geom. Paola Pedrazzoli il servizio professionale di redazione del piano di sicurezza e coordinamento e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- all'ing. Mirko Rizzi il servizio professionale di collaudatore statico delle opere.

Trattandosi di opera pubblica, ai sensi dell'art. 18 della L.P. n. 26/93 la stessa riveste i caratteri della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012, nonché le modifiche ed integrazioni introdotte con la L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Visto il D.lgs. 31/03/2023 n. 36, nuovo Codice dei Contratti Pubblici.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione:
-il parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso dal Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Gestione del Patrimonio;
-il parere in ordine alla regolarità contabile reso dalla Responsabile del Servizio Finanziario;
entrambi espressi ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2.

Vista l'attestazione di copertura finanziaria resa dalla Responsabile del Servizio Finanziario, espressa ai sensi dell'articolo 187 comma 1 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2, come da ultimo modificato dalla Legge regionale 21 luglio 2025, n. 5;
- il D.Lgs. di data 23 giugno 2011, N. 118 e s.m., recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- la Legge Provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 "*Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni In materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)*";
- la Legge Regionale di data 29 ottobre 2014, n. 10 e s.m. e i., con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge di data 06 novembre 2012, n. 190 e dal Decreto Legislativo di data 14 marzo 2013, n. 33;
- lo Statuto Comunale adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 di data 10 marzo 2010 e modificato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 28 di data 12 settembre 2014, n. 27 di data 10 giugno 2015 e n. 10 di data 11 aprile 2016;

- il vigente Regolamento di contabilità comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 di data 20 giugno 2001, modificato ed integrato con successive deliberazioni del medesimo organo n. 34 di data 19 novembre 2004 e n. 18 di data 23 agosto 2006;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 36 di data 17 dicembre 2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, del Bilancio di previsione 2025/2027 e del Programma generale opere pubbliche 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 1 di data 02 gennaio 2025 con la quale è stato adottato l'Atto di indirizzo 2025-2027 e sono stati individuati gli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili dei servizi per la gestione del bilancio di previsione 2025/2027 e i successivi provvedimenti di variazione;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 10 di data 28 gennaio 2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) per il periodo 2025-2027;
- il decreto sindacale n. 1 di data 04 agosto 2020 relativo alla nomina della Responsabile del Servizio Ragioneria e Finanza;
- il decreto sindacale n. 1 di data 02 gennaio 2025 relativo alla nomina dei Responsabili dei Servizi per l'anno 2025 predisposto al fine di garantire il rispetto del principio di separazione dei poteri tra gli organi politici e gli organi burocratici ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 60 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. di prendere atto dei verbali di somma urgenza di data 27/08/2025 e integrati, poi, con verbale di data 08/09/2025 e nota di data 08/10/2025, redatti dal Servizio tecnico comunale, a mezzo dei quali sono state individuate le tipologie di interventi ammessi e da eseguire per assicurare la mitigazione della situazione di emergenza e garantire la messa in sicurezza delle aree.

2. di riconoscere e fare propri gli affidamenti, come da decreto sindacale n. 3 di data 27/08/2025, a mezzo del quale il Sindaco del Comune di Caldes individuava in regime di somma urgenza, rispettivamente il professionista incaricato della progettazione ed esecuzione delle opere, e l'impresa esecutrice dei lavori e precisamente:
   - Geol. Claudio Taller con studio in via Mario Flaim n. 6b – 38023 Cles (Tn) C.F. TLLCLD89B14C794J e P.IVA 02507640221 – incarico professionale di redazione della perizia lavori, direzione lavori, contabilità e regolare esecuzione;
   - Ditta Eurorock srl con sede in Via Brennero n. 322, 38122 Trento (Tn), P. IVA e C.F. 00500880224 - incarico di esecuzione dei lavori indicati nella perizia tecnica.

3. di incaricare la geom. Paola Pedrazzoli con studio in via Milano n. 6 – 38027 Malè (TN), C.F. PDRPLA80T48C794W e P.IVA 01831010226, della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e del servizio di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

4. di incaricare l'ing. Mirko Rizzi con studio in via 4 Novembre n. 21 – 38020 Mezzana (TN), C.F. RZZMRK79P24C794H e P.IVA 02008420222, del collaudo statico delle opere.

5. di prendere atto del verbale di sopralluogo ed accertamento prot. n. PAT/RFS033-15/09/2025-0712208 di data 15/09/2025 del servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT con il quale sono stati ritenuti sussistenti gli estremi previsti dall'art. 37, comma 1, di cui alla L.P. n° 9 dd. 01 luglio 2011 per il riconoscimento del contributo provinciale.

6. di approvare, in linea tecnica, ai sensi dell'art. 53 della L.P. 26/1993, per quanto esposto in premessa, la perizia di spesa inerente i "*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza a seguito di crollo roccioso a monte dell'abitato di Bordiana nel comune di Caldes"*, come da quadro economico pervenuto in data 25/09/2025, predisposto dal tecnico incaricato che come depositato agli atti presenta la seguente ripartizione economica:

A	**LAVORI A BASE D'ASTA**		**Progetto**
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)		89.412,63 €
2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		3.392,22 €
3	**Importo lavori di progetto (A.1+A.2)**		**92.804,85 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
1	Imprevisti su lavori	10%	9.280,49 €
2	Progettazione esecutiva, DL, contabilità		9.069,86 €
3	Collaudo Statico		2.978,16 €
4	Coord. Sicurezza		4.737,99 €
5	Contributo previdenziale su B.2 e B.3	4%	481,92 €
6	Contributo previdenziale su B.3	5%	236,90 €
7	Oneri fiscali su B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6	22%	3.851,06 €
8	Oneri fiscali su A + B.1	22%	22.458,77 €
9	Contributo ANAC		35,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**53.130,15 €**
	TOTALE GENERALE A+B		**145.935,00 €**

7. di dare atto che gli elaborati progettuali, oggetto dell'approvazione, rispettano perfettamente gli scopi perseguiti dall'Amministrazione committente e rispondono alle norme tecniche del settore.

8. di provvedere conseguentemente, con il presente provvedimento, alla regolarizzazione dell'Atto del Sindaco n. 3/2025 e dei Verbali di Somma Urgenza di data 27/08/2025, integrato con ulteriore verbale di data 08/09/2025 e nota di data 08/10/2025, con i quali sono stati affidati alla ditta e ai professionisti sopra richiamati gli incarichi urgenti come precisati ai precedenti punti 2 e 3, nel rispetto delle disposizioni di legge.

9. di impegnare la spesa di complessivi Euro 145.935,00 sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m. e i., al capitolo 3827 – PCF U.2.02.01.09.014 – Titolo 2 – Missione 11 – Programma 2 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 che presenta adeguata disponibilità, precisando che l'obbligazione diventa esigibile entro il 31 dicembre 2025 e che risulta finanziato con risorse proprie derivanti da AVANZO DI AMMINISTRAZIONE.

10. di stabilire che gli operatori economici chiamati alle prestazioni di cui al presente provvedimento assumono, a pena di nullità dei rispettivi incarichi, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136 artt. 3 e 6.

11. di dare atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

12. di disporre che, ai sensi dell'art. 1 comma 629 lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190, il quale introduce l'articolo 17-ter del decreto n. 633 del 1972 che stabilisce nuove modalità di versamento dell'I.V.A., al momento del pagamento si trattenga l'importo corrispondente all'I.V.A., che verrà versato da parte di questo Ente mediante F24 (codice 6040) entro il 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diventa esigibile, o in alternativa - se IVA derivante da operazioni afferenti attività commerciali esplicate da questo Ente – verrà contabilizzato nelle liquidazioni mensili o trimestrali relative a detta imposta.

13. di dare evidenza che ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
    - opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2;
    - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104;

    ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale

    - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. del 24 novembre 1971, n. 1199, entro 120 giorni.

    Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ai sensi degli articoli 119, comma 1, lettera a) e 120 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104, nonché dell'art. 209 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.

14. di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'Albo Comunale, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 183, comma 2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2.

S U C C E S S I V A M E N T E

Stante l'urgenza di provvedere in merito.

Visto l'articolo 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2.

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi della su richiamata normativa dando atto che ad esso va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10 e s.m. e i., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 06 novembre 2012, n. 190.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Antonio Maini

LA SEGRETARIA COMUNALE
F.to dott.ssa Maida Zenunovic

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm..

LA SEGRETARIA COMUNALE
F.to dott.ssa Maida Zenunovic

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, per 10 giorni consecutivi a partire dal 10/10/2025.

Caldes lì, 10/10/2025

LA SEGRETARIA COMUNALE
F.to dott.ssa Maida Zenunovic

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo dell'atto adottato in data 08/10/2025.

Caldes lì, 10/10/2025

LA SEGRETARIA COMUNALE
dott.ssa Maida Zenunovic

COMUNE DI CALDES

PROVINCIA DI TRENTO

Pareri della deliberazione n. 84 di data 08/10/2025

della Giunta comunale

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO DI CROLLO ROCCIOSO A MONTE DELL'ABITATO DI BORDIANA NEL COMUNE DI CALDES: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA. CUP: D52B25002330007.

Parere in ordine alla regolarità tecnico amministrativa

In relazione alle sue competenze e conoscenze, il responsabile del servizio edilizia pubblica, FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto che si va ad adottare, giusto disposto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Caldes lì, 08/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

F.to geom. Thomas Martinelli

Parere in ordine alla regolarità contabile

In relazione alle sue competenze, la responsabile del servizio finanziario esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Caldes lì, 08/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to rag. Viviana Zanon

Impegno di spesa / accertamento:

E /U	Esercizio	Capitolo	Articolo	PDC Finanziario	Anno	Importo	Codice
U	2025	3827	0	U.2.02.01.09.014	2025	145.935,00	GC08425